

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ LONG XUYỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...608.../TB-THADS

Long Xuyên, ngày 30 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 236/2024/DS-ST ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 653/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 090/2025/359 ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Địa chỉ: số 98 Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN CT16231 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 02/7/2018, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên xác nhận thay đổi ngày 02/6/2022 chuyển nhượng cho ông Huỳnh Văn Hiệp và bà Nguyễn Thị Kim Quyên thuộc thửa số 305, tờ bản đồ số 56, diện tích 87.5m², loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN CS11492 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 03/10/2018, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Long Xuyên xác nhận thay đổi ngày 02/6/2022 chuyển nhượng cho ông Huỳnh Văn Hiệp và bà Nguyễn Thị Kim Quyên thuộc thửa số 306, tờ bản đồ số 56, diện tích 87,5m², loại đất ở tại đô thị tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Tài sản tại mục 1 và 2 có giá: 3.691.800.000 đồng (Ba tỷ, sáu trăm chín mươi một triệu, tám trăm nghìn đồng).

3/ Giá trị công trình xây dựng trên đất (nhà ở + mái che + tường rào): 1.055.445.760 đồng (Một tỷ, không trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm bốn mươi lăm nghìn bảy trăm sáu mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản: 4.780.245.760 đồng (Bốn tỷ, bảy trăm tám mươi triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn, bảy trăm sáu mươi đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân
Thành phố Long Xuyên;
- UBND phường Bình Khánh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thụy Mỹ Dung